

... **Затратный подход**, используемый при стоимостной оценки основан на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа; Поскольку ценность месторождения или участка недр определяется находящимися в нем полезными ископаемыми, то использование затратного подхода для определения стоимости права пользования недрами бессмысленно. В самом деле, полезные ископаемые в большинстве своем являются невозобновляемыми природными ресурсами. **В связи с этим оценка недр с использованием затратного подхода не производится.....**

Источник: Ю.П. Ампиров, А.А. Герт “**Экономическая геология**” стр. 17

http://ecsocman.hse.ru/data/2010/11/10/1214795550/%D0%AD%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%B3%D0%B5%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D1%8F_2006.pdf